

# Västra Lindholmens Samfällighetsförening

PROTOKOLL fört vid årsmöte, onsdagen den 13 februari 2019

Plats: Gustav Vasaskolans matsal, Vallentuna

## Dagordning

**1. Mötet öppnas**

**2. Är sammanträdet behörigt utlyst?**

Ja

**3. Fastställande av dagordning**

**4. Anmälan av övriga frågor**

**5. Val av mötesordförande**

Benny T31 vald

**6. Val av mötessekreterare**

Andreas T30 vald

**7. Val av justeringsmän**

Gunnar Sundkvist T7

Joakim Djerf K7

**8. Val av Revisorer för 2018, två från nästa års styrelse väljs.**

Sofie Adolfsson T33

Eva Söderqvist T35

**9. Styrelsens verksamhetsberättelse och bokslut**

Marie K11 gick igenom verksamhetsberättelsen för 2018 samt bokslut.

Hans T26 undrar om ang. styrelsens arvoden för 2018 varför de betalats ut 2019, Marie förklarade att det gjordes pga. det ekonomiska läget.

Ola T18 påtalar att kostnaden för felavhjälpning av tv-anläggningen är ca 10000kr samt uppgraderingen stod för ca 23000kr av den totala summan i bokslutet.

## **10. Revisionsberättelse**

Godkänns ej pga. att revisionsberättelsen är ej korrekt utförd.  
Revisionsberättelsen behandlas på extra årsstämma under v.11.

## **11. Antenngruppens redogörelse**

Ola T18 presenterar antenngruppens redogörelse.

Joakim K7 frågar vad tv-anläggningen kostat 2018, Marie T11 redovisar den totalkostnaderna för tv-anläggningen år 2018, 53348:-

Niclas K20 undrar om det finns några kommande kostnader, och Ola T18 & Marie K11 berättar att det finns fel i tv-anläggningen som ej är åtgärdade i nuläget, vilket gör att man vet att det finns kommande kostnader, summa för dessa är oklart.

## **12. Ansvarsfrihet för avgående styrelse**

Bordläggs, beviljas ej utan behandlas på extra årstämma under v.11 pga ej undertecknad revisionsberättelse.

## **13. Inkomna Motioner:**

### **13.1 Motion ang avveckling av vårt gemensamma antennhus, motionär Alexander Stålstedt Tulpanvägen 19. Motion bifogad i kallelse.**

Maire K11 presenterade motionen i sin helhet,

Röstningsresultat:

för yrkandet 27st hushåll

emot yrkande 7st hushåll

**Röstning måste ske på nästa årsmöte, nästa styrelse (2019) undersöker frågan vidare.**

### **13.2 Motion ang. uppsägning av abonnemang från AB Sappa**

**Andreas Nilsson Tulpanvägen 30, Benny Nordström Tulpanvägen 31, Marie Larsson-Hytte Krokusvägen 11 & Marie-Louise Brussel Krokusvägen 10.**

**Motion bifogad i kallelse.**

Maire K11 presenterade motionen i sin helhet,

Röstningsresultat:

för yrkandet 30st hushåll

emot yrkande 3st hushåll

**Marie K11 kontaktar AB Sappa för uppsägning av kanalpaket enligt motion.**

#### **14. Fastställande av årsavgift för 2019**

Marie K11 presenterar budgetförslaget för 2019

Budgeten accepteras enligt Maries budgetförslag vilket betyder att arvoden är fastställda & oförändrade, samfällighetsavgift är oförändrad, elkostnad för garage debiteras enligt samma princip som tidigare.

Synpunkter kring punkt ovan.

Hans T26 önskar att en lekparksgrupp bildas för utveckling av lekparkerna.

Hans T26 påpekar att extradebitering är möjlig om det krävs.

Tomas T27 undrar kring kostnader ang. garage, Marie K11 förklarade kostnaderna för året samt principen för debitering av elförbrukningen av garagelänga.

Eva T35 påpekar att möjlighet finns att nyttja medel från samfällighetens reparationsfond.

#### **15. Nya styrelsen för 2019 presenteras**

Björn Larsson T34

Sofie Adolfsson T33

Eva Söderqvist T35

Patrik Krokusvägen 12, ej närvarande på mötet.

Nils Dahl Krokusvägen 13

Marie Larsson-Hytte K11 ställer sig till förfogande för en mandat period till, vilket accepteras av den nya styrelsen.

#### **16. Övriga frågor**

**Anki K5**

Undrar kring kostnaden på 5000:- för bord till lekparken, vilket Marie K11 besvarade att kostnaden för ett "bänkbord" med kvalitet ligger i nivå med det inköpta bordet.

**Hans T26**

Önskar en redovisning av solcellsinstallationen som gjord i en av fastigheterna i samfälligheten.

Alexander T19 förklarar installationen och förväntat resultat.

**Hans T26**

Önskar diskutera vinterskötseln av trottoarer i samfälligheten, Hans påstår att alla fastigheter i anslutning till trottoarer ska sköta vinterskötsel av dessa och är skyldiga juridiskt att göra detta.

Styrelsen för 2019 måste kolla vad som gäller beträffande vinterskötsel av trottoarer juridiskt.

Samt ta reda på vem som är ålagd att sköta detta, men alla fastigheter uppmanas att hålla bra skick på trottoarer utanför fastigheter.

Flera personer påtalar att sandlådan för vintersandning på Krokusvägen bör felanmälas hos kommunen, alla i samfälligheten uppmanas att felanmäla till kommunen, för snabbar åtgärd av sandlådan.

**Hans T26**

Önskar att diskutera kring parkering av bilar i området, många bilar parkeras i vändplaner och på trottoaren, Hans T26 påpekar att trafikregler bör följas i området.

**Hans T26**

Önskar att soptunnorna placeras så de inte syns på tomten och inte skämmer området. Hans T26 påstår att det finns ett styrelsebeslut på detta sedan tidigare, vilket ingen av de närvarande känner till. Flera av de närvarande påtalar att vart sopkärlet placeras inom fastigheterna inte ligger i samfällighetens ansvarsområde så länge de är placerade på enskild tomt.

**Hans T26**

Önskar få en fast punkt på årsmötets dagordning framöver där föregående årsmötesprotokoll följs upp.

**Eva T35**

Föreslår att kontakt tas med Vallentuna kommun för att lösa en större gästparkering.

Gunnar T7 förklarar hur "gästparkeringen" blev till & att det är kommunens mark.

**Anders T11**

påpekar att årsmötesprotokollet för 2017 ej finns tillgängligt på hemsida/facebook. Marie K11 ska leta efter protokollet för skannas så det återfinns digitalt.

**Hans T26**

Önskar punkt på dagordning att protokollet ska justeras inom 14dagar samt delas ut till samtliga hushåll & anslås på anslagstavlor.

17. Mötet avslutas

Tillägg:

Obs! Betalning av årsavgiften.

Samtliga hushåll betalar in årsavgiften 1 200kr respektive 2098kr för hushåll med garagelänga senast 2019 04 30. Beloppets betalas in på PG nr. 748 607-9

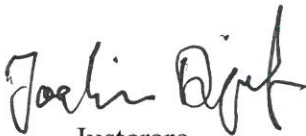
Märk betalningen med adress.



Mötes Ordförande  
Benny Nordström



Mötes Sekreterare  
Andreas Nilsson



Justerare  
Joakim Djerf



Justerare  
Gunnar Sundkvist