

Årsstämma Västra Lindholmens Samfällighetsförening
torsdagen 18 februari 2021

- 1) Mötet öppnas.
- 2) Sammanträdet befanns vara behörigen utlyst.
- 3) Dagordningen fastställdes.
- 4) Föregående årsmötesprotokoll gicks igenom.
- 5) En övrig fråga anmäldes.
- 6) Alexander Stålstedt valdes till mötesordförande.
- 7) Jeanette Österman Wennerstrand valdes till mötessekreterare.
- 8) Till justeringsmän valdes Rolf Johansson, K19 och Heléne Norstedt, T23.
- 9) Till revisorer för 2021 utsågs Joakim Schultzen, T5 och Anna Wigström, K18.
- 10) Styrelsens verksamhetsberättelse samt bokslut presenteras.
Föreningens tillgångar till löpande utgifter är i nuläget 58.724 kronor, samt en reparationsfond på 120.103 kr.

Förslag till ny budget presenteras där en höjd avgift föreslås, där vi återgår till tidigare nivå efter förra årets sänkning, då föreningen kommer att ha större utgifter under det kommande året, med bland annat planerad renovering av lekplatsen. Se vidare punkt 17. Verksamhetsberättelse, bokslut och budget godkändes av stämman.

- 11) Revisionsberättelsen presenterades och godkändes.
- 12) Antenngruppens redogörelse presenterades av Ola Cedercrantz i enlighet med tidigare utdelad redogörelse, samtliga hushåll fick denna i brevlådan i samband med kallelsen. Den sattes också upp på anslagstavlor.
- 13) Avgående styrelse beviljades ansvarsfrihet.
- 14) Nya styrelsen presenteras:
Ordförande: Tove Bengtsson, K16
Sekreterare: Anna Wigström, K18
Kassör: Joakim Schultzen, T5
Suppleant: Alexander Stålstedt, T19
Suppleant: Björn Hjelm, T6

- 15) Motioner från medlemmar & propositioner från styrelsen;

- Motion gällande nya läsbara brevlådor från Tomas Pettersson, T27.

Förslag på ny läsbar låda tas fram av nya styrelsen, vill man sedan byta är den just denna låda som ska användas så det förblir enhetligt i området. Styrelsen tittar också på vad det skulle kosta att byta samtliga revlådor på föreningens bekostnad

och hur budgeten i så fall behöver justeras framåt. Bra att komma ihåg att Tulpanvägen 1A och 1B inte ingår i föreningen, men att de ändå ska tillfrågas om vi ändrar brevlådor.

- Motion gällande gupp/hinder på Krokusvägen då bilar kör alldeles för fort där, alternativt sätta upp ny hastighetsskylt på vägen. Många som lämnar barn på skolan använder olovligen den tidigare förskolans parkering som lämningsplats för barnen. Vägen tillhör kommunen, vi får inte sätta upp vare sig gupp eller egna hastighetsskyltar.

Nya styrelsen tar fram en kravlista från föreningen som de som vill får skriva på innan den lämnas intill kommunen.

Medlemmar kan också höra av sig individuellt till kommunen samt anmäla problemet via kommunens hemsida.

Adam Möller, K4, som har varit i kontakt med både skolan och kommunen i frågan, ber dessa om ett möte för att se om vi kan få några svar/förslag till lösningar i frågan.

- Motion gällande belysning i Parken/Stora lekplatsen, från Tobias Boqvist, K9. Det råder osäkerhet gällande om kommunen skulle gå med på det, vem som skulle betala för elen då det är samfällighetsföreningens mark och om det eventuellt skulle kunna finnas solcellsalternativ/alternativ med timer som skulle kunna fungera.

Tobias stämmer av med kommunen vad som är möjligt att genomföra eller inte och återkopplar till styrelsen.

- Proposition från styrelsen gällande avveckling av komposten då den inte sköts och andra än föreningens medlemmar slänger sitt skräp där. Den kostar årligen 15.000 kr i bortforslingskostnader för ris.

Mötet beslutar att avveckla komposten, av 28 röstande hus röstade 20 hus för förslaget.

Det är naturligtvis ok om föreningens medlemmar väljer att ha en egen kompost på sin tomt.

I den befintliga sopavgiften till kommunen ingår hämtning av 20 säckar trädgårdsavfall 2 gånger per år (på mötet angavs felaktigt 8 säckar 2 gånger/år). Man köper själv komposterbara säckar, och hämtningsperioden är april-oktober.

- Proposition från styrelsen att en eller flera medlemmar från tidigare styrelse sitter kvar (1 år) för att hjälpa den tillträdande styrelsen och underlätta arbetet.

Mötet beslutar att en eller flera medlemmar från tidigare styrelse sitter kvar, av 28 röstande hus röstade 17 hus för förslaget.

Alexander Stålstedt sitter kvar från 2020 års styrelse.

- 16) Styrelsearvoden för 2021 fastställs till 999 kr/person till ordförande, sekreterare och kassör. Arvodet till ansvarig för Antenngruppen, suppleanterna samt de två nya ansvariga för hemsidan fastställs till 499 kr/person.

17) Årsavgiften för 2021 fastställs på nytt till 1200 kr (hus med eget garage) respektive 1667 kr (hus med garage i länga) per hushåll i förrförra årets nivå, då föreningen har högre kommande utgifter under året, t ex för renovering av lekplatsen.

18) Övrig fråga

- Tomas Pettersson frågar hur garagelängans el räknas ut (fast/respektive rörlig kostnad) då han har elbil och vill säkerställa att han betalar sin del.

Elen räknas ut genom att det fasta priset för el-abonnemanget delas procentuellt mellan garagelängans brukare och antennenläggningen som föreningen står för. Efter avläsning av elmätare 1 gång per år fördelas även förbrukningen procentuellt mellan brukarna och antennenläggningen/föreningen.

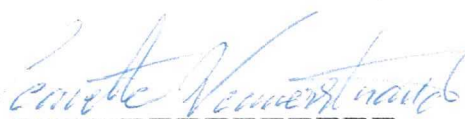
Tomas utmanar räkningen framåt och brukarna i längan ska diskutera frågan vidare.

- Notering - i samband med styrelsens verksamhetsberättelse meddelades att städparmen har försvunnit under resans gång, och man beslutar att återskapa en ny pärm (nya styrelsen bestämmer upplägget), samt att städschema, eventuell karta och städanvisningar ska läggas upp på hemsidan. Rutinerna/anvisningarna kommer att sättas upp på anslagstavlor och städschemat kommer även att läggas i medlemmarnas lådor.

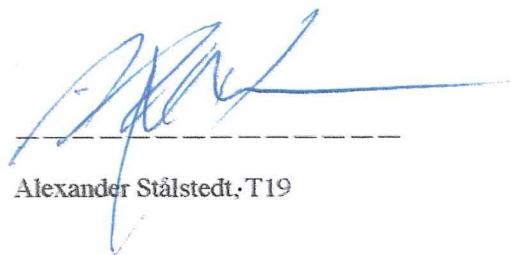
19) Mötet avslutades.

Vid protokollet

Ordförande

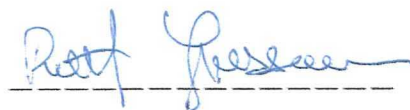


Jeanette Österman Wennerstrand, T3

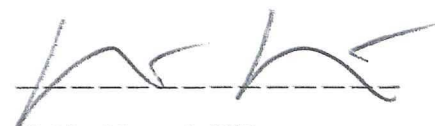


Alexander Stålstedt, T19

Justeras



Rolf Johansson, K19



Heléne Norstedt, T23